

# PROJEKT PRZYŁĄCZA TELEKOMUNIKACYJNEGO



**BUDOWA BUDYNKU SIEDZIBY DLA PROKURATURY REJONOWEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. BARTNIAKA WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ, ZAGOSPODAROWANIEM, PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM P.POŻ., PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM NA WODĘ, WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ, WIATĄ ROWEROWĄ, PARKINGAMI**

Lokalizacja: Grodzisk Mazowiecki przy u. Bartniaka,  
dz. 11/5 obręb 0029

identyfikator działki 140504\_4.0029.11/5

Inwestor: Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Warszawie  
ul. Chocimska 28, 00-791 Warszawa

Pracownia projektowa: Konopińscy sp. z o.o.  
ul. Ciepłowska 10  
04-967 Warszawa

Orange Polska S.A.  
Infrastruktura i Serwis Usług  
Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i  
Obsługi Klienta

Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa  
Załącznik do pisma uzgadniającego nr 14601/TDSILU/P/2023  
z 21.07.2023

**BRANŻA: TELEKOMUNIKACYJNA**

**AUTORZY OPRACOWANIA:**

STANOWISKO:	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
PROJEKTANT:	inż. Bożena Gawińska 265/03/U/C	07.2023	
OPRACOWAŁ:	mgr inż. Sławomir Radziszewski MAZ/0540/POOE/14	07.2023	

07.2023

## SPIS TREŚCI

1.	Charakterystyka budynku.....	3
2.	Podstawa opracowania.....	3
3.	Przedmiot projektu.....	4
3.1.	Wykonanie przyłącza.....	4
4.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....	6
5.	Oświadczenia, uprawnienia, zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa.....	8
6.	Zgoda właściciela działki Sądu .....	10
7.	Warunki techniczne Orange.....	11
8.	Wypis z księgi wieczystej.....	14
9.	Mapa do celów projektowych .....	17
10.	Rys. Z01 .....	18

### Spis rysunków

Z01 - Rzut przyłącza kanalizacyjnego do budynku

## 1. Charakterystyka budynku

Temat:	Przyłącze kanalizacyjne do budynku przy ul. Bartniaka dz. nr ew. 11/5 obręb 0029 w Grodzisk Maz.
Lokalizacja:	Grodzisk Mazowiecki przy u. Bartniaka, dz. 11/5 obręb 0029 identyfikator działki 140504_4.0029.11/5
Inwestor:	Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Warszawie ul. Chocimska 28, 00-791 Warszawa

## 2. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na podstawie:

- Umowy
- Wytycznych branżowych
- Obowiązujących norm i przepisów
- Uzgodnień międzybranżowych
- Uzgodnień i konsultacji z Inwestorem

Normy i przepisy związane:

**PN/T-01001** Słownictwo telekomunikacyjne. Pojęcia podstawowe.

**PN/T-01002** Słownictwo telekomunikacyjne. Teletransmisja przewodowa.  
Nazwy i określenia.

**PN/T-01003** Słownictwo telekomunikacyjne. Pojęcia podstawowe.

**ZN-96 TP S.A.-011** Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa – Ogólne  
Wymagania techniczne.

**ZN-96 TP S.A.-013** Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa - Kanalizacja  
Wtorna. Wymagania i badania.

**ZN-96 TPS.A.- 023** Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa –Studnie kablowe  
Wymagania i badania.

**ZN-96/TP S.A.–002** Telekomunikacyjne linie kablowe dalekosiężne. Linie  
optotelekomunikacyjne. Ogólne wymagania techniczne.

**ZN-96/TP S.A. – 004** Zbliżenia i skrzyżowania z innymi urządzeniami  
Uzbrojenia terenowego. Ogólne wymagania i badania.

**ZN-96/TP S.A. – 008** Osłony złączowe. Wymagania i badania.

**ZN-96 TP S.A.-012** Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Kanalizacja  
pierwotna. Wymagania i badania. – Warszawa, 1996. Norma wyszczególniona na  
WT.

**ZN-10/TP S.A.-022** Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Przywieszki  
identyfikacyjne. Wymagania i badania. – Warszawa, 2010. Norma wyszczególniona  
na WT

**ZN-96/TP S.A.-021** Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Uszczelki  
końców rur. Wymagania i badania. – Warszawa, 1996. Powinna być  
wyszczególniona.

**ZN-96/TP S.A.-027** Telekomunikacyjne sieci miejscowe. Linie kablowe o żyłach metalowych. Wymagania i badania. – Warszawa, 1996. Powinna być wyszczególniona.

**BN-88/8984-19** Telekomunikacyjne sieci wewnątrzzakładowe przewodowe. Linie kablowe. Ogólne wymagania i badania.

**BN-89/8984-10** Zakładowe sieci telekomunikacyjne przewodowe. Instalacje wewnętrzne. Ogólne wymagania.

**BN-89/8984-10-17/03** Telekomunikacyjne sieci miejscowe. Linie kablowe. Ogólne wymagania i badania.

**ZARZĄDZENIE** Ministra Łączności z dn.28.II.1986 R. wprowadzające „Wytyczne o ochronie linii i urządzeń telekomunikacyjnych przed szkodliwym oddziaływaniem linii elektroenergetycznych i trakcji elektrycznej prądu stałego”.

**USTAWA** z dn. 23.XI.1990 r. o łączności (Dz. U. Nr 86 poz. 504)

**ZARZĄDZENIE** Ministra Łączności z dn. 2.IX.1997 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać linie i urządzenia telekomunikacyjne oraz urządzenia do przesyłania płynów lub gazów w razie zbliżenia się lub skrzyżowania (Mon. Pol. z dnia 18.IX.1997 r.)

**ROZPORZĄDZENIE** Ministra Łączności z dn. 31.V.1993 r. w sprawie określenia systemów telekomunikacyjnych, zakładanych i używanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. (Dz. U. Nr 70 poz. 340) załącznik nr 2. Podstawowe wymagania techniczne i eksploatacyjne dla sieci telekomunikacyjnych. załącznik nr 11. Wymagania techniczne i eksploatacyjne dla kabli i linii światłowodowych. załącznik nr 13. Wymagania techniczne i eksploatacyjne dla światłowodowej przełącznicy kabli jednomodowych. załącznik nr 14. Wymagania techniczne i eksploatacyjne dla rodziny teletransmisyjnych plezjochronicznych systemów cyfrowych.

**ROZPORZĄDZENIE** Ministra Łączności z dn. 16.III.1994 r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania Polskich Norm i norm branżowych z dziedziny łączności (Dz. U. Nr 40 poz. 151)

**USTAWA** z dn. 7.VII.1994 r. Prawo Budowlane. (Dz. U. Nr 89 poz. 414)

**USTAWA** z dn. 16.VII.2004 r. „Prawo Telekomunikacyjne” (Dz. U. nr 171 poz. 1800) z późniejszymi zmianami.

### **3. Przedmiot projektu**

Przedmiotem Prac jest wykonanie przyłącza telekomunikacyjnego do projektowanego budynku Siedziby Prokuratury Rejonowej w Grodzisku Maz.

#### **3.1. Wykonanie przyłącza**

W związku z wykonaniem przyłącza konieczne będzie wykonanie następujących elementów instalacji:



1. Zainstalowanie studzienek SKR1 zgodnie z załączonym rzutem na działce inwestora.
2. Położenie rur typu RHDPEp 110/6,3 jak elementy kanalizacji, łączący nowe studzienki z istniejącą studzienką GRODZISK MAZ/OST/01753.
3. Studnie kablowe projektować wyposażone w pokrywy zewnętrzne, z układem zasuwowo-ryglowym, blokowanym zamkiem typu Abloy oraz przystosowane do zamontowania czujników systemu elektronicznego monitorowania elementów sieci.
4. Wejścia projektowanej kanalizacji PCW do budynku i studni, należy zabezpieczyć dwustronnie (od strony budynku i od strony studni) z wykorzystaniem zestawów uszczelniających.

Wejścia projektowanej kanalizacji PCW do budynku, należy zabezpieczyć zestawem uszczelniającym TDUX.

### **UWAGI KOŃCOWE**

W trakcie wykonywania robót przestrzegać zasad bezpiecznej pracy i przepisów przeciwpożarowych. Ogólne zasady bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie kabli telekomunikacyjnych należy przyjmować z ogólnobudowlanych przepisów BHP wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr.47, poz.40), natomiast postanowienia szczegółowe należy wykorzystać z Zarządzenia nr 57 Dyrektora Telekomunikacji Polskiej S.A. ds. Zasobów Ludzkich z dnia 22.03.2000r. „Instrukcja bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie (montażu), remoncie, konserwacji i obsłudze technicznej linii i urządzeń telekomunikacyjnych”

Przed przystąpieniem do wykonywania robót szczegółowo zapoznać się ze wskazaniami wynikającymi z protokołu Narady Koordynacyjnej i uzgodnień szczegółowych.

Trasa projektowanej sieci telekomunikacyjnej winna być wytyczona i zinwentaryzowana przez uprawnionego geodetę a dane wyniki z pomiarów na bieżąco wprowadzone do państwowego zasobu geodezyjnego.

Materiały użyte do budowy winny posiadać świadectwo homologacji lub aprobatę techniczną oraz akceptację właściciela sieci.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach kierowniczych związanych z budową (dotyczy pracowników od stanowiska majstra do stanowiska kierownika budowy) powinni posiadać uprawnienia budowlane w telekomunikacji oraz aktualne zaświadczenia o odbyciu szkolenia BHP dla kadry kierowniczej. Operatorzy sprzętu winni posiadać odpowiednie, aktualne uprawnienia dla jego obsługi. Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy winni być poddani szkoleniu na stanowisku pracy.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy szczegółowo zapoznać się z usytuowaniem urządzeń podziemnych wykazanych na zatwierdzonych przez Naradę Koordynacyjną mapach geodezyjnych oraz zaleceniami w protokole z Narady Koordynacyjnej.

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony punktów osnowy geodezyjnej  
W czasie prowadzenia robót ziemnych należy zachować ostrożność ze względu na możliwość napotkania urządzeń podziemnych niezainwentaryzowanych.  
Po zakończeniu prac projektowana kanalizacja telefoniczna musi być zinwentaryzowana przez uprawnionych geodetów, a mapy ze zinwentaryzowaną kanalizacją przekazaną właścicielom sieci.  
Po zakończeniu prac należy dokonać komisijnego odbioru robót przy udziale Wykonawcy, Inwestora, właścicieli sieci.

#### **4. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przyłącze kanalizacyjne do projektowanego budynku przy ul. Bartniaka w Grodzisku Maz. Na dz. nr ew. 11/5 obr. 0029

Projektant:  
Bożena Gawińska  
265/03/U/C

Podstawa opracowania:

- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. 03. 120. 1126 – tekst pierwotny.
- Mapy sytuacyjno-wysokościowe w 1:500
- Warunki techniczne Orange Polska S.A.
- Uzgodnienia branżowe

#### **CZEŚĆ OPISOWA**

Zakres robót:

Przedmiotem opracowania dokumentacji jest przebudowa sieci telefonicznej:

- wykonywanie wykopów na głębokości 0,6-1,0m według tras wytyczonych przez uprawnionego geodetę
- wykonanie podsypki z przesianej ziemi lub piasku
- ustawienie słupków telefonicznych
- ułożenie kabli doziemnych
- ułożenie rur osłonowych
- zasypywanie rowu
- uporządkowanie terenu

Zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- wytyczenie trasy przebiegu inwestycji
- wykonanie wykopu o głębokości 0,6-1,0 m i szerokości 0,5-1,0m

- wykonanie podsypki z przesianej ziemi lub piasku
- ustawienie słupków telefonicznych
- ułożenie kabli doziemnych
- ułożenie rur osłonowych
- zasypywanie rowu
- uporządkowanie terenu

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- istniejąca sieć telefoniczna Orange Polska S.A.
- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca sieć energetyczna
- istniejąca sieć gazowa
- istniejąca kanalizacja sanitarna
- budynki
- drogi asfaltowe

Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

- wykonanie wykopu- może nastąpić uszkodzenie istniejącej, sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej, co może spowodować zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia lub życia
- układanie rur w wykopie – może powstać zagrożenie złamania kończyn na skutek wpadnięcia do wykopu
- uderzenie przez maszynę lub ich części
- zasypywanie wykopu i porządkowanie terenu – pracownik może się zranić

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych:

- zapoznanie pracowników zatrudnionych na budowie z zakresem niebezpieczeństwa przy poszczególnych fazach robót budowlanych bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót
- przeprowadzenie szkoleń z zakresu bhp oraz innych zasad przestrzegania przepisów w przypadku wypadku na danej budowie

Wykaz środków technicznych zapobiegających powstaniu zagrożenia:

- dopuszczenie do eksploatacji wyłącznie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie
- właściwe oznakowanie miejsca robót, odgrodzenie zastawami lub taśmą w celu niedopuszczenia w pobliże wykonywanych prac osób postronnych
- zapewnienie pracownikom właściwej odzieży ochronnej i środków ochrony osobistej (kaski)
- obsługiwanie sprzętu zmechanizowanego wyłącznie przez pracowników posiadających odpowiednie ważne uprawnienia operatora wymaganej kategorii
- zapewnienie przestrzegania przepisów szczegółowych dotyczących pracy urządzeń np. sprzężarki

Na podstawie art.21a ust.4 z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r. Nr 106, poz 1126), z póź. Zm. Oraz zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) stwierdzam, iż ze względu na specyfikę obiektu oraz rodzaj prac budowlanych w procesie budowy jest wymagane sporządzenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

Kierownik Budowy zobowiązany jest do wykonania planu BIOZ na podstawie Informacji dotyczącej Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, uwzględniając specyfikę projektowanego obiektu, która jest dołączona do niniejszego projektu.

## **5. Oświadczenia, uprawnienia, zaświadczenia z Izby Inżynierów Budownictwa**

Bożena Gawińska  
Pszenna 12  
09-407 Płock  
upr. 265/03/U/C

### **Oświadczenie**

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, składam niniejsze oświadczenie, jako projektant /sprawdzający projektu budowlanego zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Temat:	Przyłącze kanalizacyjne do budynku przy ul. Bartaniaka dz. nr ew. 11/5 obręb 0029 w Grodzisk Maz.
Lokalizacja:	Grodzisk Mazowiecki przy u. Bartniaka, dz. 11/5 obręb 0029 identyfikator działki 140504_4.0029.11/5
Inwestor:	Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Warszawie ul. Chocimska 28, 00-791 Warszawa

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych i specjalności:

PROJEKTANT  
inż. Bożena Gawińska  
upr. 265/03/U/C

lipiec 2023 r.





**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

OZ/INN/4610/403/03

Warszawa, 2003-02-17

**DECYZJA**

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**Bożenna Gawińska**  
**uprawniona na mocy decyzji**  
**Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji i Poczty**  
**z dnia 18.12.2002 r. nr DT-WBT/02404/02/U**

**do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie telekomunikacyjnym**  
**w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej**  
**wraz z infrastrukturą towarzyszącą**  
**w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych**  
**obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi**

**zostaje wpisana do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane**  
**pod pozycją 265/03/U/C**

**UZASADNIENIE**

Decyzja Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji i Poczty Nr DT-WBT/02404/02/U z dnia 18.12.2002 r. w przedmiocie nadania Pani Bożennie Gawińskiej uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie telekomunikacyjnym w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

**Otrzymują:**

1. Pani Bożenna Gawińska  
ul. Pszenna 12  
09-407 Płock
2. Prezes Urzędu Regulacji  
Telekomunikacji i Poczty
3. aaMPI



Z upoważnienia  
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
p.o. DYREKTORA DEPARTAMENTU  
UPRAWNIENI I ODPOWIEDZIALNOŚCI ZAWODOWEJ

Grażyna Szestakow-Wilamowska





**PREZES URZĘDU  
REGULACJI TELEKOMUNIKACJI I POCZTY**

**DECYZJA Nr DT-WBT/02404/02/U**

**z dnia 18 grudnia 2002 r.**

Na podstawie § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr 120, poz. 581 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku Pani Bożenry Gawińskiej z dnia 20.11.2002 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

**Nadaje Pani  
urodzonej**

**Bożennie Gawińskiej  
10.09.1957 r. w Bielsku**

**uprawnienia budowlane w telekomunikacji**

**do**

**Projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalnościach instalacyjnych  
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

**w zakresie**

**linii, instalacji i urządzeń liniowych**

**UZASADNIENIE**

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

**Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.**

**Pouczenie**

Od decyzji odwołanie nie przysługuje, jednak stronie niezadowolonej z rozstrzygnięcia służy prawo złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji i Poczty (ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa) w terminie 14 dni od otrzymania decyzji (art. 127 § 3 i 129 § 2 Kpa).



**z up. Prezesa URTIP  
ZASTĘPCA PREZESA**

**Henryk Beberok**



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-1GX-FKP-CSE \*

Pani BOŻENNA GAWIŃSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/BT/1028/05

adres zamieszkania ul. PSZENNA 12, 09-407 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-29 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa**  
**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
sygn. akt. MAZ/7131/394/13/E

Warszawa, dnia 30 grudnia 2014 r.

## **D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2012 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nadaje:

**Panu mgr inż. Sławomirowi Antoniemu Radziszewskiemu**  
**ur. dnia 16 lipca 1974 roku w Zamościu**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0540/POOE/14**  
**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**elektrycznych i elektroenergetycznych**

**Niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę:**

- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.



### **UZASADNIENIE:**

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### **POUCZENIE:**

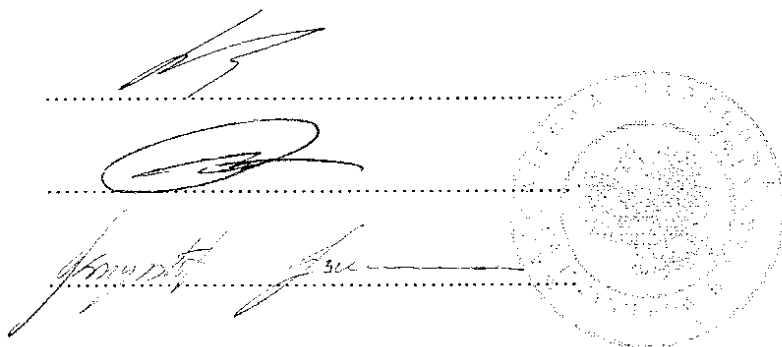
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### **Skład Orzekający:**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

mgr inż. Krzysztof Booss .....



Otrzymują:

1. Pan Sławomir Antoni Radziszewski  
Bieniewice ul. Miła 6 A  
05-870 Błonie
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-2LG-V15-YT5 \*

Pan SŁAWOMIR ANTONI RADZISZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0078/15  
adres zamieszkania ul. MIŁA 6 A, 05-870 BIENIEWICE  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

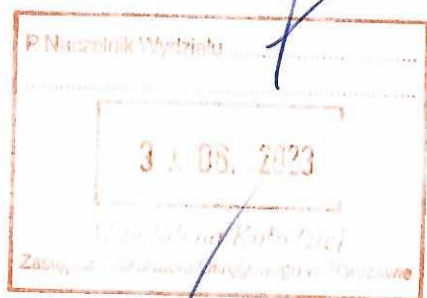
P. J. Szabelowski

Dyrektor  
Sądu Rejonowego  
w Grodzisku Mazowieckim  
F - 144 / 2023

Grodzisk Mazowiecki, dnia 27 czerwca 2023 roku



59165



**Prokuratura Okręgowa  
w Warszawie  
ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa**

W odpowiedzi na pismo numer 3041-7.211.1.2022 z dnia 15 czerwca 2023 roku Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim wyraża zgodę na przyłączenie projektowanego budynku Prokuratury Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim do studni teletechnicznej Orange Grodzisk MAZ/OST/01753 znajdującej się na działce o numerze ewidencyjnym 28/2.

**DYREKTOR**  
Sądu Rejonowego  
w Grodzisku Mazowieckim

**Paweł Boligłowa**



Orange Polska  
Hurt  
Infrastruktura i Serwis Usług  
Dział Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta  
ul. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa  
tel.: +48 501 328 572

Skarb Państwa  
Prokuratura Okręgowa w Warszawie  
ul. Chocimska 28  
00-791 Warszawa

Warszawa, 7 lutego 2023

Numer pisma: 2512/TTDSILU/P/2023/BS

Temat: techniczne warunki nawiązania do sieci telekomunikacyjnej Orange Polska S.A. projektowanego budynku Prokuratury Rejonowej zlokalizowanego przy ul. Bartniaka w Grodzisku Mazowieckim dz. nr ew. 11/5 obręb 0029.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa wniosek informujemy, że celem nawiązania w/w obiektu do sieci telekomunikacyjnej należy zaprojektować:

- jednootworowe przyłącze projektowanego budynku z nawiązaniem do studni teletechnicznej Orange Polska S.A zlokalizowanej przy ul. Bartniaka, oznaczonej w Orange: GRODZISK MAZ/OST/01753 (załącznik z lokalizacją studni).
- projektowane przyłącze budować jako kanalizację kablową z rur PCW 110, bądź jako rurociąg kablowy z rur HDPE 40/3,7 z pilotem,
- przejścia pod drogami i miejscami parkingowymi zaprojektować z rur RHDPEp 110/6,3
- w ciągu projektowanej kanalizacji pierwotnej zastosować studnie kablowe typu SKR-1
- studnie kablowe projektować wyposażone w pokrywy zewnętrzne, z układem zasuwowo-ryglowym, blokowanym zamkiem typu Abloy oraz przystosowane do zamontowania czujników systemu elektronicznego monitorowania elementów sieci,
- wejścia projektowanej kanalizacji PCW do budynku i studni, należy zabezpieczyć dwustronnie (od strony budynku i od strony studni) z wykorzystaniem zestawów uszczelniających.

Niniejsze warunki wydaje się dla celów projektowych i nie stanowią one zobowiązania Orange Polska S.A do wykonania przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej. Przyłączenie do sieci telekomunikacyjnej może być zrealizowane wyłącznie na podstawie wcześniej zawartej umowy o świadczenie usług przez Orange Polska S.A.

Jeżeli inwestor zainteresowany jest korzystaniem z usług Orange Polska S.A., to informację w tej sprawie może uzyskać poprzez zakładkę **Kontakt** na stronach:

<https://www.orange.pl/duze-firmy> lub

<https://www.orange.pl/male-srednie-firmy>

W przypadku realizacji prac projektowych przez Klienta należy projektowane trasy i lokalizacje urządzeń telekomunikacyjnych uzgodnić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a następnie wraz z projektem wykonawczym złożyć do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Infrastruktura i Serwis Usług, Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta, ul. Aleje Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa, lub w formie elektronicznej na adres e-mail: [ZZSS.przebudowa.infrastruktury.lodz@orange.com](mailto:ZZSS.przebudowa.infrastruktury.lodz@orange.com)

Warunki korzystania z kanalizacji teletechnicznej Orange Polska S.A. uregulowane zostaną w odrębnej umowie.

Szczegółowe dane techniczne zostaną udzielone w Dziale Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta – w siedzibie ul. Aleje Jerozolimskie 160 w Warszawie (sprawę prowadzi: Bogdan Sadowski, tel. 501 328 572) lub poprzez e-mail: [ZZSS.przebudowa.infrastruktury.lodz@orange.com](mailto:ZZSS.przebudowa.infrastruktury.lodz@orange.com).

Wewnętrzne instalacje telefoniczne w planowanych obiektach, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami, należy wybudować w ramach własnej inwestycji. Sieć wewnętrzna, powinna być sprowadzona do punktu styku z zaprojektowanym przyłączem zewnętrznym. Musi spełniać przepisy techniczno - budowlane i wymagania UKE, dotyczące minimalnej przepływności łączy. Należy ją zrealizować z zastosowaniem kabli teleinformatycznych.

Przed rozpoczęciem prac przy i na urządzeniach telekomunikacyjnych Inwestor ma obowiązek wystąpić, co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót, z wnioskiem w celu zlecenia świadczenia nadzoru w trakcie prac wykonywanych na sieci i na urządzeniach telekomunikacyjnych ORANGE POLSKA. Wniosek dostępny jest na stronie [www.orange.pl/wniosek nadzoru](http://www.orange.pl/wniosek nadzoru). Po wypełnieniu wszystkich wymaganych pól wniosek zostanie automatycznie przesłany i zarejestrowany przez Orange Polska S.A. Istnieje również możliwość przesłania wniosku w postaci papierowej do Orange Polska S.A. Obsługa Techniczna Klienta i Infrastruktury:

Orange Polska S.A.  
Techniczna Obsługa Klienta i Infrastruktury  
Obsługa Techniczna Klienta Centrum  
ul. Piękna 19b, 00-549 Warszawa  
e-mail: [DISU.RC.Korespondencja@orange.com](mailto:DISU.RC.Korespondencja@orange.com)

#### UWAGA:

Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszk) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi.

Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Wykonawca przystępując do prac na infrastrukturze Orange Polska S.A., zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania standardów w zakresie bezpieczeństwa i kontroli dostępu w zakresie:

- uzgodnienia terminu rozpoczęcia prac,
- prowadzenia prac wyłącznie pod nadzorem właścicielskim ze strony OPL,
- oznaczania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

Szczegółowy sposób postępowania dla powyższych wymagań został zapisany na stronie:  
[www.orange.pl/wniosekonadzor](http://www.orange.pl/wniosekonadzor).

Dla robót realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej w użytkowaniu OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną.

a. tablica informacyjna przekazywana jest przez przedstawiciela OPL:

- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie przekazania placu budowy lub,
- przedstawicielowi inwestora (wykonawcy) na etapie rozpoczęcia świadczenia nadzoru nad realizowanymi robotami, dla przypadku gdy realizowane prace nie wymagają przekazania placu budowy.

b. przedstawiciel inwestora zgłasza zamiar prowadzenia prac wysyłając wniosek poprzez stronę www lub na wskazany wydanych Warunków Technicznych adres Obsługi Techniczna Klienta uzupełniając przekazywany zakres informacji o dane dotyczące:

- miejsca prowadzenia prac,
- terminu rozpoczęcia i zakończenia prac,
- nazwiska i numeru telefonu do kierownika robót,

c. w odpowiedzi na złożony wniosek/zamiar rozpoczęcia robót/ przedstawiciel Inwestora (wykonawcy) otrzymuje od komórki Orange Polska, do której kierowany był wniosek (Obsługa Techniczna Klienta) numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

d. wykonawca robót uzupełnia tablicę informacyjną (zgodnie z określonym standardem tj: dane uzupełniane dużymi literami, w sposób trwały, pisakiem koloru czarnego, ścieralnym) wprowadzając następujące dane:

- nazwę firmy - wykonawcę, lub podwykonawcę prac,
- imię nazwisko kierownika robót,
- numer telefonu komórkowego do kierownika robót,
- numer zgłoszenia, pod którym wniosek został zarejestrowany,

e. wykonawca uzupełnia zapisy na tablicy informacyjnej i umieszcza ją w widocznym miejscu np.: na zastawach ochronnych lub za przednią szybą od strony kierowcy w samochodzie wykonawcy znajdującym się na miejscu/w pobliżu wykonywanych prac,

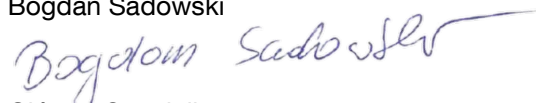
f. po zakończeniu prac oraz usunięciu wprowadzonych zapisów, tablica informacyjna podlega zwrotowi do Orange Polska. Sposób zwrotu tablicy informacyjnej należy uzgodnić z przedstawicielem Orange Polska w momencie przekazania tablicy.

Niniejsze warunki są ważne przez okres sześciu miesięcy od daty wydania.

**Orange Polska nie bierze odpowiedzialności za wszelkie działania Inwestora podjęte w związku z przedmiotową inwestycją.**

Z poważaniem

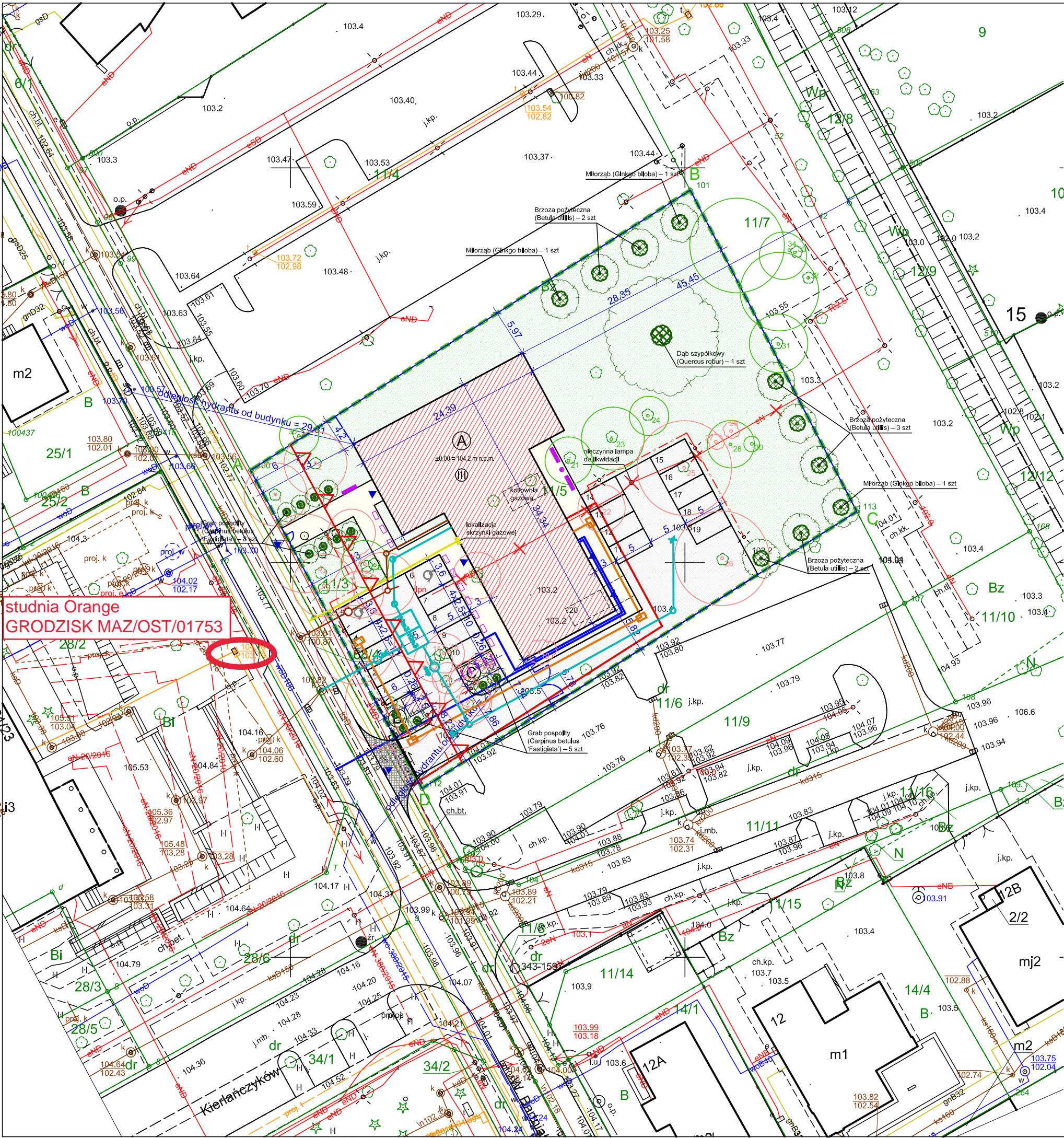
Bogdan Sadowski



Główny Specjalista

Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta





studnia Orange  
GRODZISK MAZ/OST/01753

LEGENDA:

- A-D granica terenu inwestycji / obszar oddziaływania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- projektowany budynek Prokuratury Rejonowej
- projektowana wiata śmietnikowa
- projektowana wiata na rowery
- rzędna posadzki projektowanego budynku
- liczba kondygnacji nadziemnych
- projektowana powierzchnia utwardzona - chodniki
- projektowana powierzchnia utwardzona - drogi
- powierzchnia biologicznie czynna
- elementy infrastruktury do likwidacji: nieczynny kabel oraz i latarnię
- wjazd do budynku
- wjazd do garażu
- wejście na teren inwestycji
- wjazd na teren inwestycji
- ogrodzenie
- furtka z elektrozaczepem
- brama wewnętrzna
- projektowana trasa zewnętrznej instalacji elektrycznej
- trasa przyłącza elektrycznego -wg. odrębnego opracowania
- złącze kablowe i skrzynka pomiarowa -wg. odrębnego opracowania
- trasa kabla oświetleniowego
- lampa oświetleniowa
- projektowana trasa zewnętrznej instalacji teletechniki
- studzienki teletechniki
- skrzynka gazowa -wg. odrębnego opracowania
- trasa przyłącza gazowego -wg. odrębnego opracowania
- projektowana trasa przyłącza wody
- projektowana trasa przyłącza kanalizacji sanitarnej
- projektowana trasa przyłącza kanalizacji deszczowej
- projektowane miejsce parkingowe dla sam. osobowych o wym. 2,5x5m
- oznaczenie numeru miejsca parkingowego
- miejsce parkingowe dla sam. osobowego o wym. 2,5x5m w garażu
- brama wjazdowa przesuwana
- zieleni istniejąca do pozostawienia / do wycinki
- projektowana zieleni wysoka
- projektowana mała architektura: kosz na śmieci/ławeczka/betonowa donica
- projektowany zjazd

KONOPIŃSCY.PLPROJEKTOWANIE EKONOMICZNE, KONSULTING, ARCHITEKTURA. TEL. 602 109 276									
PROJEKT SIEDZIBY DLA PROKURATURY REJONOWEJ W GRODZISKU MAZOWECKIM PRZY UL. BARTNIAKA WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM									
Projekt zagospodarowania terenu									
PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW KONOPIŃSKI UPR. MA/KK/007/02 SPEC. ARCHITEKTONICZNA			ADRES INWESTYCJI		GRODZISK MAZOWIECKI, DZ. NR. EW. 11/5, OBRĘB 0029				
SPRAWDZAŁA: MGR INŻ. ARCH. MARTA KRASSOWSKA-DREWNIK UPR. MA/017/22 SPEC. ARCHITEKTONICZNA			INWESTOR		SKARB PAŃSTWA PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE UL. CHOCIMSKA 28, 00-791 WARSZAWA				
PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. TERESA SZMAGARA UPR. DOŚ/S/0188/02 SPEC. SANITARNA			PROJEKTOWAŁ: MGR INŻ. SŁAWOMIR RADZISZEWSKI UPR. MAZ/0540/P00E/14 SPEC. ELEKTRYCZNA						
SPRAWDZAŁA: MGR INŻ. ANNA MISIEC-KONOPIŃSKA UPR. MAZ/0212/P00S/07 SPEC. SANITARNA			SPRAWDZAŁA: MGR INŻ. MIROSLAW KONCA UPR. MAZ/0540/P00E/14 SPEC. ELEKTRYCZNA						
OPRACOWANIE: MGR INŻ. JOANNA DUKACZEWSKA			DATA	02.2023					Z01
FAZA			BRANŻA	ZAGOSPODAR.					
PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSP. TERENU			SKALA	1: 75					

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o ksiągach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI

CENTRALA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH

ul. BARTNIAKA 21/23

05-825 GRODZISK MAZOWIECKI

## ODPIS ZWYKŁY KSIĄGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2022-11-23 godz. 11:32:53

Numer księgi

WA1G / 00070120 / 6

Nazwa sądu

SĄD REJONOWY W GRODZISKU MAZOWIECKIM

Siedziba sądu

GRODZISK MAZOWIECKI

Kod wydziału

WA1G

Numer i nazwa wydziału

IV WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

Typ księgi

NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWA

## DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieguny nieruchomości	1	1, 2

## Działy ewidencyjne

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Numer działki				11/5	1, 2
Identyfikator działki				140504_4.0029.11/5	
Obręb ewidencyjny (numer)				0029-29	
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)		Lp. 1.	1	MAZOWIECKIE, GRODZISKI, GRODZISK MAZOWIECKI, GRODZISK MAZOWIECKI	
Ulica				W. BARTNIAKA	
Sposób korzystania				BZ - TERENY REKREACYJNO-WYPOCZYNKOWE	
Przeznaczenie (numer księgi wieczystej, z której oddzielono działkę, obszar)				WA1G / 00007973 / 8, 0,3000 HA	

		Nr podstawy wpisu
Obszar całej nieruchomości	0,3000 HA	1, 2



## DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

BRAK WPISÓW

## DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Właściciele

Lp. 1.					Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj współwłasności)	Lp. 1.	1	1 /1		3, 4
Skarb Państwa (Nazwa, siedziba)	PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE, WARSZAWA				
Rola instytucji	PAństwowa JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA NIEPOSIEDZĄCA OSOBOWOŚCI PRAWNEJ, KTÓREJ ODDANO NIERUCHOMOŚĆ W ZARZĄD				

## DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

BRAK WPISÓW

## DZIAŁ IV - HIPOTEKA

BRAK WPISÓW

## DOKUMENTY PODSTAWY WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	<b>MAPA NR 44-3216/09</b> , 2009-11-10, STAROSTA GRODZISKI, GRODZISK MAZOWIECKI; 18, WA1G/00070120/6 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./WA1G/00001909/11/001, 2011-03-24 09:22:48, 2011-04-06-11.54.43.433693, NIE, 6-10 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
2	<b>WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW WG.6621.1806.2011</b> , 2011-03-18, STAROSTA GRODZISKI, GRODZISK MAZOWIECKI; 12, WA1G/00070120/6 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./WA1G/00001909/11/001, 2011-03-24 09:22:48, 2011-04-06-11.54.43.433693, NIE, 6-10 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
3	<b>UMOWA DAROWIZNY</b> , 1545/11, 2011-03-23, WIKTOR MŁYNARSKI, GRODZISK MAZOWIECKI; 6-10, WA1G/00070120/6 (tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej) DZ. KW./WA1G/00001909/11/001, 2011-03-24 09:22:48, 2011-04-06-11.54.43.433693, NIE, 6-10 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)
4	<b>DECYZJA O ODDANIU NIERUCHOMOŚCI W TRWAŁY ZARZĄD</b> , 382/2011, 2011-12-14, STAROSTA GRODZISKI, GRODZISK MAZOWIECKI; 28-29 (przedmiot decyzji, numer decyzji, data wydania decyzji, oznaczenie organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./WA1G/00008203/12/001, 2012-11-07 09:11:49, 2012-12-20-09.40.32.118649, NIE, 26-27 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)

**Legenda:**

1. Prezentowana treść księgi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykreślone).
  2. Prezentowana treść księgi wieczystej nie zawiera danych o założeniu księgi wieczystej oraz o podstawie zmiany księgi wieczystej.
  3. W przypadku, gdy w treści wpisów w księdze znajduje się odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów należy korzystać z odpisu zupełnego.
- 

**Pouczenie o weryfikacji dokumentu:**

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument jej poddany pochodzi z Centralnej Informacji Księg Wieczystych.
2. Właściwość niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
  - a. został wydany przez Centralną Informację Księg Wieczystych w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści;
  - albo
  - b. nie został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy;
  - albo
  - c. został wydany przez Centralną Informację w trybie art. 36<sup>4</sup> ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęły ponad 24 miesiące.







PROJEKT SIEDZIBY DLA PROKURATURY REJONOWEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. BARTNIAKA  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM

# Projekt przyłącza teletechnicznego

PROJEKTOWAŁ: INŻ. BOŻENA GAWIŃSKA UPR. 265/03/U/C		ADRES INWESTYCJI	GRODZISK MAZOWIECKI, DZ. NR. EW. 11/5, OBRĘB 0029
SPRAWDZAŁA: MGR INŻ. SKAWOMIR RADZISZEWSKI UPR. MAZ/0540/P00E/14		INWESTOR	SKARB PAŃSTWA PROKURATURA OKRĘGOWA W WARSZAWIE UL. CHOCIMSKA 28, 00-791 WARSZAWA

		DATA	07.2023				Z01
		BRANŻA	ZAGOSPODAR.				
FAZA	PROJEKT WYKONAWCZY	SKALA	1: 250				

# Z01





Grodzisk Mazowiecki, dnia 22 marca 2023 r.

BURMISTRZ GRODZISKA  
MAZOWIECKIEGO  
ul. T. Kościuszki 12A  
05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16  
Fax 22 755 53 27

**ZDG.7230.2.8.2023**

### **DECYZJA 5 / 2023**

Na podstawie art. 39 ust. 1 pkt. 1, ust. 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.), art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2020 roku poz. 256 z późn.zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07.03.2023r (data wpływu), który złożył inwestor: **Skarb Państwa – Prokuratura Okręgowa w Warszawie ul. Chocimska 28 00-791 Warszawa** reprezentowany przez pełnomocnik:

**Panią Joannę Dukaczewską ul. Królewska 78 05-822 Milanówek**

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza teletechniki w pasie drogowym drogi gminnej ul. W. Bartniaka dz. nr ew. 42/3, 68/4, 11/3 obręb 0029 Grodzisk Maz. do dz. nr ew. 11/5 obręb 0029 Grodzisk Maz., położonych w gminie Grodzisk Mazowiecki

### **ZEZWALAM**

na lokalizację przyłącza teletechniki w pasie drogowym drogi gminnej ul. W. Bartniaka dz. nr ew. 42/3, 68/4, 11/3 obręb 0029 Grodzisk Maz. do dz. nr ew. 11/5 obręb 0029 Grodzisk Maz., położonych w gminie Grodzisk Mazowiecki jak zaznaczono na mapie do celów projektowych stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji (działki nieuwzględnione w zezwoleniu nie dotyczą działek gminnych drogowych).

Ustala się następujące wymagania zezwolenia:

1. projekt należy sporządzić zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez właściciela sieci,
2. odtworzenie nawierzchni do stanu poprzedniego,
3. urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą winny odpowiadać wymogom zawartym w §140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn.zm.),
4. utrzymanie ww. urządzenia należy do jego posiadacza,
5. budowa projektowanego urządzenia nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor,
6. w przypadku wystąpienia kolizji, uzgodnionego niniejszą decyzją urządzenia, z prowadzonymi przez zarządcę drogi robotami właściciel urządzenia zobowiązany jest do jego przebudowy, na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez zarządcę drogi,
7. w przypadku nie wykonania prac określonych w punkcie 6 zarządca drogi wystąpi z postępowaniem egzekucyjnym w celu przymuszenia właściciela wbudowanego urządzenia do wykonania czynności objętych warunkami zezwolenia lub przebuduje kolidujące urządzenie na koszt i ryzyko właściciela urządzenia.
8. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej, uzgodnionej niniejszą decyzją, koszt tego przełożenia ponosi jej właściciel, w przypadku określonym w art. 39 ust. 5a pkt 2 lit. a, b ustawy o drogach publicznych.

Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 roku poz. 470 z późn.zm.).

Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie urządzenie nie zostanie wybudowane.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowane oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła zaskarżyć decyzji do organu wyższego stopnia ani do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Pani Joanna Dukaczewska
2. a/a

z up. BURMISTRZA

Naczelnik Wydziału Zarządzania  
Drogi Gminnymi  
*Andrzej Korpysa*

**Sprawę prowadzi:**

Główny specjalista

Piotr Jaskowski

Tel. 22 755 55 34 (wew. 239)









Grodzisk Mazowiecki, dnia 20 lipca 2023r.

BURMISTRZ GRODZISKA  
MAZOWIECKIEGO  
ul. T. Kościuszki 12A  
05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Tel. 22 755 55 34, 22 755 20 16  
Fax 22 755 53 27

**ZDG.7230.2.27.2023**

### **D E C Y Z J A 21/ 2023**

Na podstawie art. 132 oraz art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 roku poz. 735) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 marca 2023r (data wpływu), który złożył inwestor:

**Skarb Państwa Prokuratura Okręgowa ul. Chocimska 28 00-791 Warszawa**

reprezentowany przez :

**Pani Joannę Dukaczewską ul. Królewska 78 05-822 Milanówek**

w sprawie zmiany trasy przyłącza teletechnicznego w pasie drogowym drogi gminnej nr **150710W ul. Bartniaka dz. nr ew. 42/3, 68/4, 11/3 do dz. nr ew. 11/5 obręb 0029 Grodzisk Mazowiecki, postanawiam**

**ZMIENIĆ Decyzję 5/2023 z dnia 22 marca 2023r. (ZDG.7230.2.8.2023)**

w zakresie lokalizacji przyłącza teletechnicznego.

Pozostałe zapisy Decyzji 5/2023 (ZDG.7230.2.8.2023) pozostają bez zmian.

### **U z a s a d n i e**

W dniu 22 marca 2023r. Pani Joanna Dukaczewska, będąca pełnomocnikiem inwestora, złożył wniosek o zmianę Decyzji wydanej w dniu 12 lipca 2023r. z uwagi na konieczność zmiany lokalizacji przyłącza wodociągowego.

Przepis 155 ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego ustanawia dwie przesłanki z których każda jest wystarczająca do zmiany decyzji przez organ administracji publicznej, który ją wydał. Powołany art. 155 kpa pozwala na powyższe, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Fakt złożenia wniosku przez inwestora w sprawie zmiany decyzji nr 25/2023 z 15 lutego 2023r., stanowi wystarczającą podstawę do zmiany decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę postanawia się jak w sentencji decyzji.

### **P o u c z e n i e**

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- uzyskania w zależności od wymogów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r poz. 1333 z późn.zm.) pozwolenia na budowę, zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych,



- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo zgłoszenia wykonania robót budowlanych, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub umieszczanie w nim obiektu lub urządzenia.

Zarządca drogi zastrzega sobie możliwość zmiany warunków decyzji, a także jej wygaśnięcia w trybie art. 162 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego ze szczególnie ważnych powodów, nie dających się przewidzieć w chwili wydania decyzji, bez prawa roszczenia odszkodowania.

Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych utrzymanie obiektów i urządzeń, o których mowa w art. 39 ust. 3, należy do ich posiadaczy.

Przed przystąpieniem do robót należy wystąpić do zarządcy z wnioskiem o udzielenie zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi zgodnie z art. 40 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Inwestor otrzyma zgodę na wejście w teren w formie decyzji administracyjnej.

Jeżeli prace związane z wykonaniem przedmiotowego urządzenia wpłyną na ruch drogowy lub ograniczą widoczność na drodze albo spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych, do ww. wniosku należy dołączyć zatwierdzony przez Starostę Powiatu Grodzkiego, projekt organizacji ruchu na czas wykonywanych robót w myśl. § 1 ust. 3, pkt. 2, ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego.

Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia skutkuje nałożeniem ustawowych kar pieniężnych zgodnie z art. 40 ust. 12 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.

Niniejsza decyzja jest ważna na okres 2 lat od daty jej wydania i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków oraz jeżeli w tym okresie urządzenie nie zostanie wybudowane.

Niniejsza decyzja stanowi również oświadczenie na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowane oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła zaskarżyć decyzji do organu wyższego stopnia ani do sądu administracyjnego.

z up. BURMISTRZA  
Naczelnik Wydziału Zarządzania  
Drogami Gminnymi



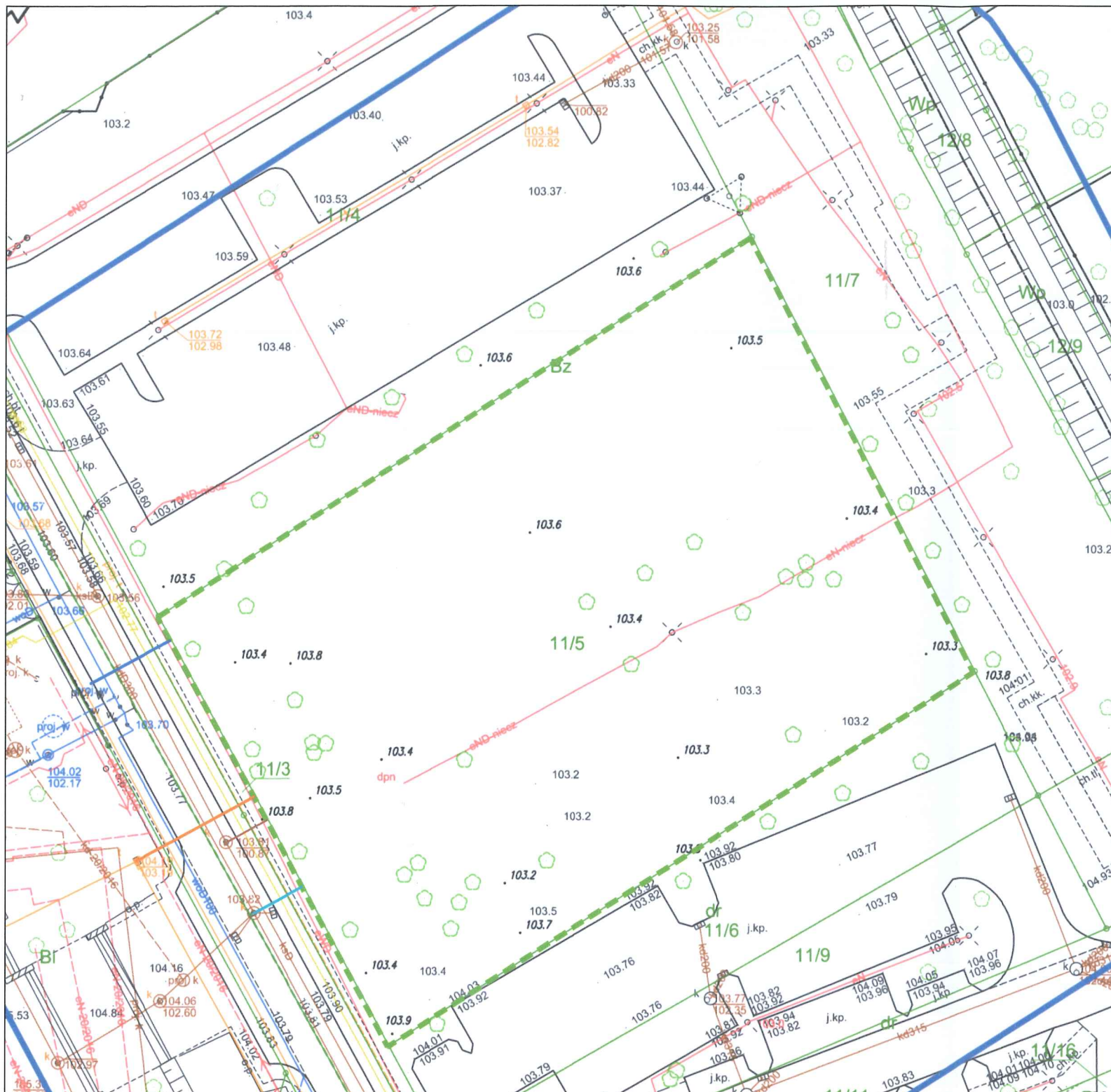
*Andrzej Korpysa*

**Sprawę prowadzi:**

Piotr Jaskowski

Tel. 22 755 55 34 (wew. 104).





ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI NR. 21  
z dnia 20.07.2023  
ZDG 7230.2.27.2023

LEGENDA:

- granica terenu inwestycji / obszar oddziaływania
- projektowana trasa zewnętrznej instalacji teletechniki
- projektowana trasa przyłącza wody
- projektowana trasa przyłącza kanalizacji sanitarnej
- projektowana trasa przyłącza kanalizacji deszczowej

lokalizacja uzgodniona decyzją  
nr 25/2023 z dn. 15.02.2023r.  
nr 47/2023 z dn. 28.03.2023r.

KONOPIŃSCY.PL PROJEKTOWANIE EKONOMICZNE, KONSULTING, ARCHITEKTURA. TEL. 602 109 276

PROJEKT SIEDZIBY DLA PROKURATURY REJONOWEJ W GRODZISKU MAZOWIECKIM PRZY UL. BARTNIAKA  
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ I ZAGOSPODAROWANIEM

## Projekt zagospodarowania terenu

PROJEKTOWAŁ:  
MGR INŻ. ARCH. STANISŁAW KONOPIŃSKI  
UPR. MA/KK/007/02 SPEC. ARCHITEKTONICZNA

ADRES  
INWESTYCJI  
GRODZISK MAZOWIECKI,  
DZ. NR. EW. 11/5, OBRĘB 0029

INWESTOR  
SKARB PAŃSTWA PROKURATURA  
OKRĘGOWA W WARSZAWIE  
UL. CHOCIMSKA 28, 00-791 WARSZAWA

OPRACOWANIE:  
MGR INŻ. JOANNA DUKACZEWSKA

DATA  
07.2023

BRANŻA  
ZAGOSPODAR.

FAZA  
PROJEKT BUDOWLANY ZAGOSP. TERENU

SKALA  
1:500

Z01

### MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	PODGIK.6640.4057.2022	Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejszy dokument techniczny, który jest zgodny z rzeczywistością i służy do celów projektowych.
Nazwa miejscowości	Miasto Grodzisk Mazowiecki	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 140504 nazwa	Mapę niniejszą opracował w firmie GEO-SUN geodeta uprawniony Bartłomiej Krzeszowiec, uprawnienia zawodowe 22714
Obręb ewidencyjny	identyfikator 140504_4.0029 nazwa	
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich PL-2000 wysokości PL-EVRF 2007 -NH	
Data opracowania mapy	01.2023	

### Wykaz oznaczeń:

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

---



Bartłomiej Krzeszowiec  
GEODETA UPRAWNIONY  
nr uprawnień 22714

Nazwa i imię i nazwisko wykonawcy oraz podpis osoby reprezentującej wykonawcę

data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę



Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejszy dokument techniczny, który jest zgodny z rzeczywistością i służy do celów projektowych.

ID zgłoszenia prac geodezyjnych	PODGIK.6640.4057.2022
Organ służy geodezyjny, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent m.st. Warszawy
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-SUN Małgorzata Chudzińska ul. St. Brzozowskiego 15 22-100 Chełm
Wzrost data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywny weryfikacji	nr PODGIK.6640.4057.2022_1 z dnia 03.01.2023
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Bartłomiej Krzeszowiec nr. pow. 22714